

**Samtgemeinde Börde Lamstedt
Gemeinde Lamstedt**

Satzung

**über die 1. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 55
„Gewerbegebiet Am Galgenberg“,
Lamstedt**

Präambel

Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 der Hauptsatzung der Samtgemeinde Börde Lamstedt, hat der Rat der Samtgemeinde Börde Lamstedt diese 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Gewerbegebiet Am Galgenberg“, Lamstedt, als Satzung beschlossen:

§ 1

Die Festsetzung der offenen Bauweise im Bebauungsplan Nr. 55 „Gewerbegebiet Am Galgenberg“ in Lamstedt wird ersatzlos gestrichen.

§ 2

Die Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.
Alle anderen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 55 bleiben unberührt.

21769 Lamstedt, den 10.9.15

i.v. Ah
Samtgemeindebürgermeister



Aufstellungsbeschluss

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Börde Lamstedt hat in seiner Sitzung am **15.10.2014** die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 beschlossen. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am **27.02.2015** ortsüblich bekannt gemacht.

21769 Lamstedt, den 10.9.15
i.V. [Handwritten Signature]
Samtgemeindebürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Börde Lamstedt hat in seiner Sitzung am **15.10.2014** dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am **27.02.2015** ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes mit der Begründung haben vom **09.03.2015 bis 10.04.2015** gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

21769 Lamstedt, den 10.9.15
i.V. [Handwritten Signature]
Samtgemeindebürgermeister



1) Nichtzutreffendes streichen

Satzungsbeschluss

Der Rat der Samtgemeinde Börde Lamstedt hat die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 09.9.15 als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

21769 Lamstedt, den 10.9.15
i.V. [Handwritten Signature]
Samtgemeindebürgermeister

**Inkrafttreten**

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 ist gemäß § 10

Abs. 3 BauGB am 8.10.15 im Amtsblatt für den Landkreis Cuxhaven bekanntgemacht worden.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 ist damit am

8.10.15 rechtsverbindlich geworden.

21769 Lamstedt, den 08.10.15
i.V. [Handwritten Signature]
Samtgemeindebürgermeister

**Planverfasser**

Der Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 wurde ausgearbeitet von:

ingenieurgesellschaft majcher, scheidt und partner
wiefelstede

[Handwritten Signature]
Planverfasser

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach In- Kraft- Treten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Änderung des Bebauungsplanes und der Begründung nicht¹⁾ geltend gemacht worden.

21769 Lamstedt, den _____

Samtgemeindebürgermeister

1) Nichtzutreffendes streichen