

PLANZEICHENERKLÄRUNG



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



BAUGRENZE



BEGRENZUNG DER VERKEHRSFLÄCHEN



VORHANDENE GRENZEN



SICHTDREIECKE
INNERHALB DER SICHTDREIECKE IST ZUR VER-
MEIDUNG VON SICHTBEHINDERUNGEN JEDE
NUTZUNG ÜBER 0,80m OK.STRASSE UNZULÄSSIG

WS

KLEINSIEDLUNGSGEBIETE

WA

ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

MD

DORFGEBIETE

o

OFFENE BAUWEISE



NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

I

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

0,3

GRUNDFLÄCHENZAHL



GESCHOSSFLÄCHENZAHL

P

PARKPLÄTZE