

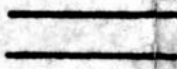

	GRENZE DES PLANBEREICHS
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG WOCHENENDHAUSGEBIET
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
GRZ 0,0%	GRUNDFLACHENZAHL
GFZ 0,0%	GESCHOSSFLACHENZAHL
	BAUGRENZE
1	ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
	STRASSENBEGRENZUNGS LINIE
	VERKEHRSEFLACHEN

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG IM SICHTDREIECK  
 JEDE NUTZUNG IST UNZULÄSSIG, DIE DIE SICHT  
 OBERHALB EINER HOHE VON 80cm ÜBER 0 K  
 FAHRBAHN BEHINDERT

# PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZ

## 1.) ART DER NUTZUNG

WOCHENENDHAUSGEBIET (SW)

## 2.) MASS DER NUTZUNG

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (Z) 1, GRUNDFLÄCHEN-  
ZAHL (GRZ) 0,05. DIE GRUNDFLÄCHE DER WOCHENENDHÄUSER DARF JEDOCH  $50\text{m}^2$  NICHT ÜBERSCHREITEN. MINDESTGRUNDSTÜCKSFÄCHE 10  
VORHANDENE BÄUME UND STRÄUCHER DÜRFEN  
NUR IN DEM UMFANGE ENTFERNT WERDEN,  
ES FÜR DIE ERRICHTUNG UND BELICHTUNG  
HÄUSER ERFORDERLICH IST.